**Информация о возможности приобретения земельного участка на условиях предусмотренных п.5.1. ст.10 Федерального закона от 24 июля 2002г. №101- ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»**

Администрация Гжатского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области информирует о сформированном в счет невостребованных земельных долей земельного участка с кадастровым номером 54:14:012308:1163, площадью 440879 кв.м, по адресу: Новосибирская область, Куйбышевский район, Гжатский сельсовет. Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования. Дата государственной регистрации права муниципальной собственности на земельный участок- 24.09.2019. Кадастровая стоимость земли 507010 рублей.

В соответствии с п.5.1. ст.10 Федерального закона от 24 июля 2002г. №101- ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» вышеуказанный земельный участок может быть передан использующим сельскохозяйственной организации или крестьянскому (фермерскому) хозяйству в собственность или аренду без проведения торгов в случае, если сельскохозяйственная организация или крестьянское (фермерское) хозяйство обратятся в с заявлением о заключении договора купли-продажи или договора аренды земельного участка в течение шести месяцев с момента государственной регистрации права муниципальной собственности на земельный участок. При этом цена такого земельного участка устанавливается в размере не более 15 процентов его кадастровой стоимости, а арендная плата — в размере 0,3 процента его кадастровой стоимости.

Для заключения договора купли-продажи, или договора аренды необходимо обратиться с заявлением в администрацию Гжатского сельсовета по адресу: Новосибирская область, Куйбышевский район, с. Гжатск, ул. Центральная, 110, телефон (38362)35-257.